

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 23

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 15. června 2021 od 20:00 v zasedací místnosti Obecního úřadu Tehov

Přítomni: David Hlouch, Martin Landa, Marcela Konečná, Jakub Kajzler, Kateřina Ruzsová, Jakub Novotný, Petr Zajíček a Jiří Pilný (od 20:38)

Nepřítomni (omluveni): Jiří Pilný (do 20:38), Michal Straka

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 20:10 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako "předsedající"). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina). Předsedající konstatoval, že zápis ze zasedání č. 22 byl zveřejněn na úřední desce a nebyly k němu vzneseny připomínky. Předsedající poděkoval přítomným, že dbají hygienických předpisů, jsou vybaveni rouškami a upozornil přítomné zastupitele i veřejnost, že v předsálosti je k dispozici dezinfekce na ruce a rezervní jednorázové roušky.

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU ZE ZASEDÁNÍ

- a) Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Kateřina Ruzsová a Martin Landa. Navržení nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Martina Landu a Kateřinu Ruzsovou.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/23/2021 SCHVÁLENO

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- a) Místostarostka navrhla přidání dvou bodů za stávající bod č. 9 s názvy: „Žádost města Říčany o poskytnutí individuální dotace na žáky v ZŠ Nerudova“ a „Pojmenování ulic“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva v upraveném znění.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/23/2021 SCHVÁLENO

Schválený program zasedání:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
 2. Schválení programu
 3. Návrh plánovacích smluv ke stavbám (dodatečně povolované stavby na pozemku parc.č. 181/1; stavební záměry: lokalita Dražky, pozemek parc. 371/3 a lokalita Ke Srubům)
 4. Rozpočtové opatření a další informace finančního výboru
 5. Veřejná finanční podpora
 6. Schválení účetní závěrky 2020 obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o.
 7. Schválení účetní závěrky 2020 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Tehov
 8. Závěrečný účet a závěrka obce za rok 2020
 9. Dohoda mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů: Obec Tehov a Svazek obcí Region Jih
 10. Žádost města Říčany o poskytnutí individuální dotace na žáky v ZŠ Nerudova
 11. Pojmenování ulic
 12. Různé
 13. Diskuze
- 3. NÁVRH PLÁNOVACÍCH SMLUV KE STAVBÁM (DODATEČNĚ POVOLOVANÉ STAVBY NA POZEMKU PARC.Č. 181/1; STAVEBNÍ ZÁMĚRY: LOKALITA DRAŽKY, POZEMEK PARC. 371/3 A LOKALITA KE SRUBŮM)**
- a) Starosta: V návaznosti na společné jednání zastupitelů s manžely Hůlovými obdržela obec návrh plánovací smlouvy, ve které nabízí příspěvek 200tis Kč na výstavbu komunikace v ulici Slunečná a do doby realizace dané komunikace nabízí údržbu té stávající.

příchod Jiřího Pilného

- b) zastupitelé diskutovali o přijatém návrhu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje návrh plánovací smlouvy (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 8, Zdržel se 0

Usnesení NESCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov pověřuje starostu obce jednáním o změně plánovací smlouvy s příspěvkem žadatele v minimální výši 500 tis Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 2

Usnesení č. 3/23/2021 SCHVÁLENO

4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ A DALŠÍ INFORMACE FINANČNÍHO VÝBORU

- a) Starosta: V návaznosti na schválení nákupu pozemků p.č. 375 a 376 v k.ú. Tehov u Říčan musíme provést rozpočtové opatření, kdy s malou rezervou zvyšujeme výdajovou položku nákup majetku o 2.250.000,- Kč, která bude kryta přebytky z minulých let

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 4/23/2021 SCHVÁLENO

5. VEŘEJNÁ FINANČNÍ PODPORA

- a) Místostarostka: V termínu jsme obdrželi 3 žádosti o veřejnou finanční podporu. Všechny žádosti splňují formální náležitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje spolku Spojené Osady Údolí Raků poskytnutí veřejné finanční podpory na projekt "Dětský den" ve výši 4.500,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 5/23/2021 SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory žadateli Věře Dufkové na Zájezd seniorů ve výši 25 000,- Kč v souladu s podanou žádostí o VFP ze dne 28. 5. 2020.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 6/23/2021 SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje panu V. K. Čiháčkovi poskytnutí veřejné finanční podpory na projekt Šlapačky ve výši 25 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 7/23/2021 SCHVÁLENO

6. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 2020 OBECNÍ SPOLEČNOSTI TECHNICKÉ SLUŽBY TEHOV S.R.O.

- a) Jakub Novotný: Dozorčí rada Technické služby Tehov se sešla k projednání účetní závěrky za rok 2020. Výsledek hospodaření je ztráta ve výši 558 tis Kč. Finanční výbor se s výsledkem hospodaření rovněž seznámil, předseda FV byl přítomen na jednání dozorčí rady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku 2020 obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o. (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 8/23/2021 SCHVÁLENO

7. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 2020 PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŠ A MŠ TEHOV

- a) Starosta: Finanční výbor účetní závěrku ZŠ a MŠ Tehov za rok 2020 projednal a doporučil zastupitelstvu obce její schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku 2020 Základní školy a Mateřské školy Tehov (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 9/23/2021 SCHVÁLENO

8. ZÁVĚREČNÝ ÚČET A ZÁVĚRKA OBCE ZA ROK 2020

- b) Předsedající uvedl bod, poděkoval paní účetní I. Lafkové za dobrou práci, která v kombinaci s dobře fungujícím průběžným kontrolním systémem zaúčtování faktur s účastí p. starosty a předsedy fin. výboru, vedla k bezproblémovému průběhu i závěrům auditu. Závěrečný účet obce byl zveřejněn na úřední desce obce od 20. 5. 2021.
- c) Hospodaření obce v roce 2020 skončilo přebytkem ve výši 300 tis Kč oproti plánovanému schodku ve výši 14 mil Kč (po změnách). Důvodem jsou nižší kapitálové výdaje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku a závěrečný účet obce za rok 2020 (příloha č. 6) včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10/23/2021 SCHVÁLENO

9. DOHODA MEZI VLASTNÍKY PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH VODOVODŮ: OBEC TEHOV A SVAZEK OBCÍ REGION JIH

- a) Místostarostka: Obec Tehov uzavře dohodu mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů, kterou nicméně nemusí schvalovat zastupitelstvo, jedná se o dohodu ze zákona o VaK a neobsahuje žádná kontroverzní ustanovení. Účelem této dohody je upravit vztahy mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů ve smyslu § 8 odst. 3 a § 8 odst. 15 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb. tak, aby bylo zajištěno jejich plynulé provozování. Předmětem této dohody je vymezení vzájemných práv a povinností při předávce pitné vody mezi oběma vodovody. Majitelem páteřního vodovodního řadu je Svazek obcí Region Jih, jehož je obec členem.
- b) Zároveň bych chtěla přítomné informovat, že v souladu se zveřejněným záměrem obec Tehov propachtuje obecní vodovod pro veřejnou potřebu společnosti I.T.V. CZ s.r.o., IČ 256 75 109, za účelem jeho správy a provozování na dobu do 30.6.2031. Uzavření této smlouvy o pachtu není zadáním veřejné zakázky s ohledem na § 11 ZZVZ, když Obec Tehov je členem dobrovolného svazku obcí Region Jih, IČO 63112671, jediného společníka I.T.V. CZ s.r.o. a jedná se tedy o vertikální spolupráci ve smyslu citovaného ustanovení, která se nepovažuje za zadání veřejné zakázky

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

10. ŽÁDOST MĚSTA ŘÍČANY O POSKYTNUTÍ INDIVIDUÁLNÍ DOTACE NA ŽÁKY V ZŠ NERUDOVA

- a) Místostarostka Jako každoročně od roku 2016 jsme byli i letos požádáni městem Říčany o uzavření Veřejnoprávní smlouvy (VPS) o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáky, kteří se v tomto školním roce vzdělávají ve škole pro žáky se speciálními potřebami – v IV. ZŠ Nerudova. Letos jde stejně jako v loňském roce o částku 4386,- za jednoho žáka, přičemž se jedná o dva žáky, tedy celkem o částku 8772,- Kč. Právní oddělení Města Říčany připravilo již standardní žádost a VPS ke schválení zastupitelstvem obce. Anonymizovaná smlouva bude přílohou zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00361/2021/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvková organizace (příloha č. 7).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 11/23/2021 SCHVÁLENO

11. POJMENOVÁNÍ ULIC

- a) Místostarostka: Jedná se o pojmenování dvou ulic. Ulice označená v mapce č.1 je krátká spojka mezi ul. Císařova a prodloužením ulice Ke Skalce, kde vzniká nový dům s vjezdem na tuto místní komunikaci. Při přidělování č.p. je vhodné, když se č.p. propojí již se stávajícím názvem ulice, navíc v případě přihlášení k pobytu (často hned po kolaudaci) by měla být adresa už definitivní (jinak je dvojí výměna OP kvůli změně). Po předběžném projednání jsou zatím navrhované názvy Pod Křížkem, Pod Křížem, s odkazem na křížek u tehovské památné lípy přibližně ve směru pomyslného pokračování ulice.

- b) Druhá ulice (č.2) dosud bez jména vede od Všestarské k čistírně odpadních vod, v roce 2012 zde byl navrhováno pojmenování Pod Obcí, který však nebyl podpořen tehdejšími zastupiteli a ulice nakonec pojmenována nebyla. Navrhujeme ulici protáhnout i od Všestarské opačným směrem až opět k potoku, jsou tam nějaké chaty. V jedné z nich (č.ev.112) jsou trvalé pobyty, ale zároveň se tam staví dům a bude se přidělovat nové č.p. (a chata bourat), takže OP budou stejně muset měnit. Návrh: K Čističce, Potoční, V Nivě, K Potoku.
- b) Další postup po schválení názvu ulice/názevů ulic: schválené názvy ulic budou zveřejněny formou veřejné vyhlášky na Úřední desce a na webu obce Tehov. Po uplynutí 15 denní lhůty budou nové názvy ulic zadány do Registru územní identifikace adres a nemovitostí – RÚIAN. Po provedení změny v Registru (RÚIAN), budou nové názvy ulic zavedeny ve všech registrech státní správy.
- c) Navrhují hlasovat o názvech 1 - Pod Křížem, 2 - K Potoku.
- d) Starosta: Mám protinávrh. Navrhují pojmenovat ulici č. 1 po tehovském rodákovi Jindřichu Holzhauserovi, narozeném 12. 7. 1918, který jako československý letec bojoval ve 2. světové válce za naši vlast jako příslušník anglického královského letectva RAF a jehož rodina žila v nedalekém domě č. p. 90.
- e) Chtěl bych na tomto místě poděkovat všem, kteří se podíleli a podílejí na připomenutí památky na tohoto významného tehovského rodáka, zejména pak Ing. Janu Pokornému a jeho rodině a Filipu Procházkovi, WO ze spolku KLUB VOJENSKÉ HISTORIE 276TH SQDN. (reenacted) RAF, z.s.
- f) Současně se domnívám, že by se obec Tehov měla postarat o zřízení pamětní desky či jiné vhodné formy pietní vzpomínky na Jindřicha Holzhausera zesnulého v r. 1999 v jihovýchodní Anglii.
- g) Místostarostka: Děkuji. Nejdříve se hlasuje o protinávru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje v souladu s Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2012 „Zásady tvorby uličního názvosloví“ tyto názvy ulic. Čísla ulic odpovídají očíslování ulic na přiložené mapce (Příloha č. 8).

1 - Holzhauserova

2 - K Potoku

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 2, Zdržel se 1

Usnesení č. 12/23/2021 SCHVÁLENO

12. RŮZNÉ

Bez příspěvku

13. DISKUZE

Starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání ve 22:00

SEZNAM PŘIJATÝCH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Martina Landu a Kateřinu Ruszovou.

Usnesení č. 1/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva v upraveném znění.

Usnesení č. 2/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov pověřuje starostu obce jednáním o změně plánovací smlouvy s příspěvkem žadatele v minimální výši 500 tis Kč.

Usnesení č. 3/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021 (příloha č. 3).

Usnesení č. 4/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje spolku Spojené Osady Údolí Raků poskytnutí veřejné finanční podpory na projekt "Dětský den" ve výši 4.500,- Kč.

Usnesení č. 5/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory žadateli Věře Dufkové na Zájezd seniorů ve výši 25 000,- Kč v souladu s podanou žádostí o VFP ze dne 28. 5. 2020.

Usnesení č. 6/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje panu V. K. Čiháčkovi poskytnutí veřejné finanční podpory na projekt Šlapačky ve výši 25 000,- Kč.

Usnesení č. 7/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku 2020 obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o. (příloha č. 4).

Usnesení č. 8/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku 2020 Základní školy a Mateřské školy Tehov (příloha č. 5).

Usnesení č. 9/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku a závěrečný účet obce za rok 2020 (příloha č. 6) včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020.

Usnesení č. 10/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00361/2021/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvková organizace (příloha č. 7).

Usnesení č. 11/23/2021 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje v souladu s Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2012 „Zásady tvorby uličního názvosloví“ tyto názvy ulic. Čísla ulic odpovídají očíslování ulic na přiložené mapce (Příloha č. 8).

1 - Holzhauserova

2 - K Potoku

Usnesení č. 12/23/2021 SCHVÁLENO

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Návrh plánovací smlouvy

Příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 2

Příloha č. 4 – Účetní závěrka 2020 obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o.

Příloha č. 5 – Účetní závěrka 2020 Základní školy a Mateřské školy Tehov

Příloha č. 6 – Účetní závěrka a závěrečný účet obce za rok 2020

Příloha č. 7 – Veřejnoprávní smlouva č. VS/00361/2021/OŠK

Příloha č. 8 – Mapa ulic

Zapsal: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Martin Landa

Kateřina Ruzová

Starosta obce: David Hlouch

Zápis byl vyhotoven dne 15. 06. 2021