



Obecní úřad Tehov

Panská 107, 251 01 Tehov, okres Praha - východ, tel.: 323 640 722, e-mail: ou@tehov.cz

Záměr bezúplatné směny pozemků se zřízením věcných břemen

V Tehově 4. 5. 2023

Obec Tehov zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

záměr bezúplatně směniti pozemky a současně zřídit věcná břemena

- 1) část pozemku parc. č. 24 o oddělené výměře 8 m², nově pozemek označen parc.č.24/2, předmětné oddělení pozemku je vyznačeno v návrhu geometrickém plánu č.1345-xx/2023, který je přílohou tohoto záměru, pozemek je ve vlastnictví obce Tehov¹
- 2) za část pozemku parc. č. st. 11/1 o oddělené výměře 84 m², nově pozemek označen parc.č.1202, předmětné oddělení pozemku je vyznačeno v návrhu geometrickém plánu č.1345-xx/2023, který je přílohou tohoto záměru, pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby².
- 3) zřízení věcného břemene služebnosti užívání studny k čerpání vody včetně práva přístupu ke zdroji, oprávnění pro pozemek parc. č. st. 18/1, povinnost k pozemku parc. č. 24/2.
- 4) zřízení věcného břemene služebnosti chůze a jízdy oprávnění pro pozemek parc.č. st. 11/1 - povinnost k pozemku parc.č.1202.

Rozsah věcných břemen služebnosti je vymezen šrafováním v návrhu geometrického plánu č.1345-xx/2023, který je přílohou tohoto záměru. Věcná břemena služebnosti budou zřízena bezúplatně, jako časově neomezená a přechází vždy na nového vlastníka služebného i panujícího pozemku.

Důvodem směny je získat část pozemku pro přístup k nemovitosti v ul. Panská s číslem popisným 6.

Případné podněty, vyjádření či nabídky týkající se tohoto záměru musejí být doručeny obecnímu úřadu do 22. 5. 2022, 12:00.



RNDr. Kateřina Ruzová, Ph.D.
-2- místostarostka obce Tehov

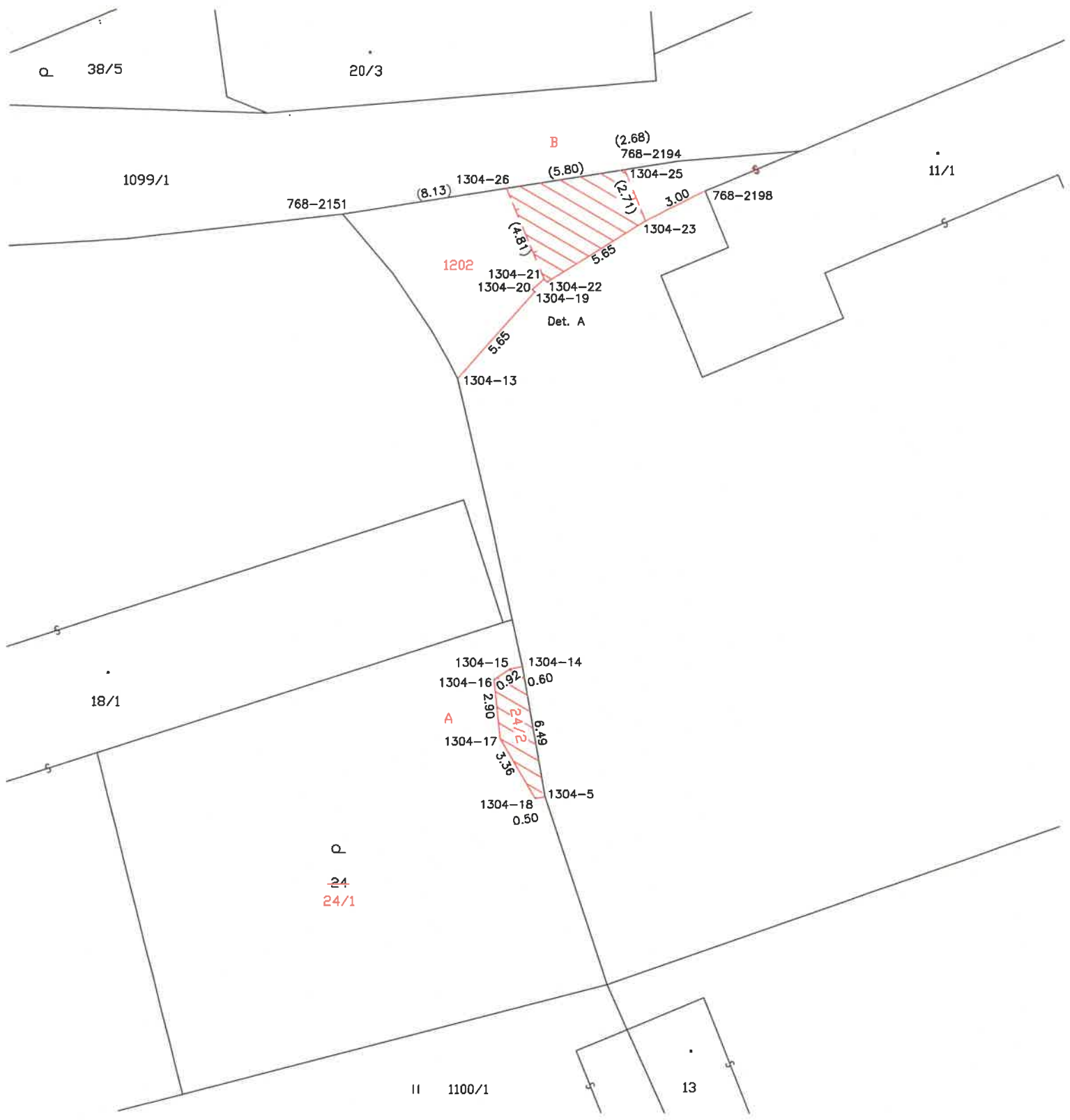
Příloha: Návrh geometrického plánu č.1345-xx/2023

Vyvěšeno na úřední desce dne: 4. 5. 2023
K sejmutí nejdříve dne: 22. 5. 2023
Sejmuto z úřední desky dne: _____

OBECNÍ ÚŘAD TEHOV
Panská 107, Tehov
251 01 okr. PRAHA - VÝCHOD
Tel.: 323 640 722
IČO: 00240877

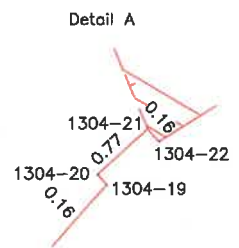
¹ zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10001, pro obec Tehov a k.ú. Tehov u Říčan, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ

² zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 108, pro obec Tehov a k.ú. Tehov u Říčan, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
768-2151	725351.79	1058467.43	8	725350.83	1058467.74	lom zdi
768-2194	725335.38	1058464.78	8			
768-2198	725334.06	1058466.24	8	725334.15	1058466.76	roh budovy
1304-5	725341.72	1058495.84	3			
1304-13	725346.10	1058475.45	3			
1304-14	725342.87	1058489.47	3			
1304-15	725343.45	1058489.60	3			
1304-16	725344.22	1058490.10	3			
1304-17	725343.92	1058493.00	3			
1304-18	725342.19	1058495.91	3			
1304-19	725342.36	1058471.21	3			
1304-20	725342.46	1058471.09	3			
1304-21	725341.90	1058470.57	3			
1304-22	725341.79	1058470.69	3			
1304-23	725336.97	1058467.71	3			
1304-25	725338.03	1058465.21	8			
1304-26	725343.76	1058466.13	8			



Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke které je nutně doložit listinu prokazující schodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 ods. písm. a) katastrálního zákona].